



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

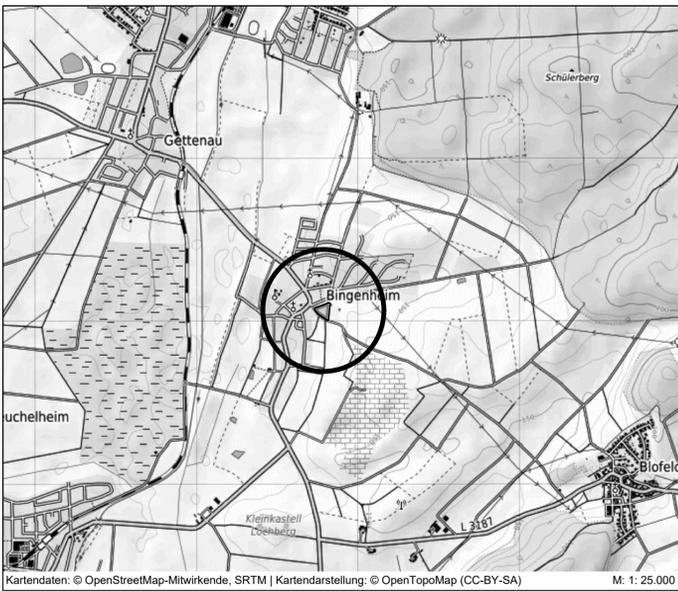
- Flurgrenze
- Flur 1 Flurnummer
- 709 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

- Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp
- Gebüsch, Hecken, Gehölzsäume**
- 02.200 02.200 Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen, Streuobst**
- 03.131 03.131 Streuobstbestand brach, vor Verbuschung
- Einzelbaum**
- 04.110 04.110 Obstbaum
 - 04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
 - 04.120 04.120 Nadelbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht
- Baumgruppe / Baumreihen**
- 04.210 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume
 - 04.600 04.600 Feldgehölz (Baumhecke)
- Ruderalfluren und krautige Säume**
- 09.124 09.124 Arten- oder blütenreiche Ruderalvegetation
 - 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte
- Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)**
- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
 - 10.520 10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
 - 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
 - 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
- Äcker**
- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt
- Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen**
- 11.222 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten
 - 11.225 11.225 Extensivrasen, Wiesen im besiedelten Bereich
 - 11.232 11.232 Friedhofsneuanlagen, neu angelegte Grabfelder ohne nennenswerten Baumbestand
- Sonstige Darstellungen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Germeinde Echzell, Ortsteil Bingenheim
 Bebauungsplan
 "Bliefelder Weg"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
 Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand:	22.05.2018	22.05.2018
Stand:	05.10.2018	03.01.2023
Projektleitung:	Fokuhl	
CAD:	Beil, Wellstein	
Maßstab:	1 : 500	
Projektnummer:	174818	