

NIEDERSCHRIFT

der 22. Sitzung der Gemeindevertretung

vom Montag, den 29.04.2019 um 20:00 Uhr

Anwesenheiten

Anwesende

SPD

Simone Geist
Philip König
Hans-Georg Körner
Sebastian Möller
Marion Mogk
Gerold Reuhl
Thorsten Roos
Holger Scharf
Daniel Schmidt
Oliver Stoll
Brigitte Titze
Jens Trinczek
Peter Ulrich
Thomas Wettig
Horst Winter
Ralf Winter

CDU

Dr. Jochen Degkwitz
Uwe Hergenröther
Gerhard Pioßek
Verena Reuter
Martin Rüb
Martina Schild
Sebastian Tinz

Bündnis 90/Die Grünen

Heinz Bernardelli
Christa Degkwitz
Barbara Henrich
Gepa Siegel
Gertrud Wagner-Bernardelli

Gemeindevorstand

Wilfried Mogk, Bürgermeister
Werner Müller
Kornelia Schumacher
Norbert Stanzel
Hans Hermann Stete

Nicht Anwesende

Jens Hergenröther
Jeanne-Maria Honca
Karl-Heinz Walter

Schriefführerin

Verwaltungsfachangestellte Liesa Mogk
Verwaltungsbeamtin Kerstin Zorn

Tagesordnung

- | | | |
|----|---|------------|
| 1 | Baugebiet Weidgasse, OT Bingenheim
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die weitere Entwicklung und Erschließung des Gebiets | VL-60/2019 |
| 2 | Satzung zur Aufhebung der Straßenbeitragssatzung der Gemeinde Echzell vom 11.07.2006
Hier: Beratung und Beschlussfassung | VL-29/2019 |
| 3 | 3. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Echzell vom 25.01.2001
Hier: Beratung und Beschlussfassung | VL-41/2019 |
| 4 | Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Spielgeräte und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte im Gebiet der Gemeinde Echzell (SpappStS)
Hier: Beratung und Beschlussfassung | VL-56/2019 |
| 5 | Gewährung einer Dienstaufwandsentschädigung der Feuerwehr der Gemeinde Echzell
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung von Aufwandsentschädigungen an stellvertretende Gerätewarte der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Echzell | VL-59/2019 |
| 6 | Umbenennung einer Straße
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Umbenennung der Zufahrtsstraße zum Entsorgungszentrum Wetterau (EZW) | VL-42/2019 |
| 7 | Antrag der SPD Fraktion vom 09.02.2019
- Ökologische Vielfalt | |
| 8 | Antrag der CDU-Fraktion vom 07.04.2019
hier: Beschluss nach § 51 Ziffer 18 HGO | |
| 9 | Mitteilungen des Gemeindevorstandes | |
| 10 | Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung | |
| 11 | Grundstücksverkauf
Hier: Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf eines Grundstücks im Bereich des Neubaugebiets Gettenau | VL-62/2019 |
| 12 | Neubaugebiet Gettenau "Südlich Borngärten" - Bauleitplanverfahren
hier: Beratung und Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB | VL-44/2019 |

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Holger Scharf, eröffnet um 20:00 Uhr die 22. Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Mogk zieht die Tagesordnungspunkte 11 und 12 mit folgender Begründung von der Tagesordnung zurück:

Am 17.04.2019 wurde vom Planungsbüro Fischer und von der INIKOM mitgeteilt, dass im geplanten Neubaugebiet „Südlich Borngärten“ in Gettenau drei besonders streng geschützte Krötenarten gesichtet wurden. Es handelt sich hierbei um die Wechselkröte, die Kreuzkröte und die Knoblauchkröte. Aufgrund dieses Fundes, werden diese beiden Tagesordnungspunkte bis auf Weiteres zurückgestellt.

Bürgermeister Mogk beantragt die Tagesordnung um den Punkt „Bauleitplanung der Gemeinde Wölfersheim; Hier: Beratung und Beschlussfassung über die gemeindliche Stellungnahme zur zweiten Offenlage zum Bebauungsplan "Logistikpark Wölfersheim A45" zu erweitern.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Der Punkt wird neu als Tagesordnungspunkt 9 aufgenommen, die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

1	Baugebiet Weidgasse, OT Bingenheim Hier: Beratung und Beschlussfassung über die weitere Entwicklung und Erschließung des Gebiets	VL-60/2019
----------	---	-------------------

Beschluss:

Basierend auf den Ausführungen der HLG vom 26.03.2019, empfiehlt der Gemeindevorstand der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

a) der am 11.12.2017 von der Gemeindevertretung unter Punkt c) gefasste Teilbeschluss wird aufgehoben

Beratungsergebnis: 23 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 5 Stimmenthaltung(en)

b) Das Baugebiet Weidgasse im OT Bingenheim ist, aufgrund der Ausführungen der HLG vom 26.03.2019, nun fertig zu erschließen. Die Vermarktung der Grundstücke findet weiterhin durch die HLG statt.

Beratungsergebnis: 23 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 5 Stimmenthaltung(en)

2	Satzung zur Aufhebung der Straßenbeitragssatzung der Gemeinde Echzell vom 11.07.2006 Hier: Beratung und Beschlussfassung	VL-29/2019
----------	---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die im Entwurf vorgelegte Satzung zur Aufhebung der Straßenbeitragssatzung der Gemeinde Echzell vom 11.07.2006. Die Aufhebungssatzung soll am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft treten.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

3	3. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Echzell vom 25.01.2001 Hier: Beratung und Beschlussfassung	VL-41/2019
----------	---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die im Entwurf vorgelegte 3. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Echzell vom 25.01.2001. Die Änderungssatzung soll am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft treten.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

4	Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Spielgeräte und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte im Gebiet der Gemeinde Echzell (SpappStS) Hier: Beratung und Beschlussfassung	VL-56/2019
----------	--	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die im Entwurf vorgelegte Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Spielgeräte und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte (SpappStS).

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5	Gewährung einer Dienstaufwandsentschädigung der Feuerwehr der Gemeinde Echzell hier: Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung von Aufwandsentschädigungen an stellvertretende Gerätewarte der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Echzell	VL-59/2019
----------	---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Einführung der Zahlung von Aufwandsentschädigungen an stellvertretende Gerätewarte in Höhe von 50 v. H. des jeweiligen Gerätewartes. Die Auszahlung erfolgt rückwirkend zum 1. März 2019.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

6	Umbenennung einer Straße hier: Beratung und Beschlussfassung über die Umbenennung der Zufahrtsstraße zum Entsorgungszentrum Wetterau (EZW)	VL-42/2019
----------	---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass der Straße zum Entsorgungszentrum, Gemarkung Grund-Schwalheim, Flur 1, Nr. 34/6, die Bezeichnung „Zum Entsorgungszentrum“ erteilt wird.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

7	Antrag der SPD Fraktion vom 09.02.2019 - Ökologische Vielfalt
----------	--

Antrag der SPD-Fraktion:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

1) den Gemeindevorstand anzuweisen, in künftigen Pacht- und Bewirtschaftungsverträgen für Flur und Feld eine Klausel aufzunehmen, die den Einsatz von Pestiziden auf gemeindeeigenen Flächen und Wegen untersagt.

Laufende Verträge sollen im Einvernehmen mit den Pächtern angepasst werden. Spätestens vor Ablauf der Verlängerungsoption sollen die Pächter über die o.g. neue Vertragsklausel informiert und diese im Rahmen der Verlängerung aufgenommen werden. Insbesondere der Einsatz von Glyphosat soll untersagt werden. Eine Verpflichtungserklärung des Vertragspartners/Pächters ist mir Abschluss des Vertrages zu verlangen.

2) bei der Vergabe von gemeindeeigenen Grundstücken ist ein Kriterienkatalog aufzustellen, bei dem die Bereitschaft und die Verpflichtung des Nutzers zur Förderung der ökologischen Vielfalt eine zentrale Bedeutung haben sollte.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellt folgenden Änderungsantrag:

Der Antrag der SPD-Fraktion ist zur weiteren Klärung in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Soziales zu verweisen.

Die CDU-Fraktion stellt folgenden Änderungsantrag:

Die CDU-Fraktion stellt den Antrag, den vorliegenden Antrag der SPD-Fraktion in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Soziales zu verweisen. Der Ausschuss erhält den Auftrag, die Initiative für mehr ökologische Vielfalt auf unseren gemeindeeigenen Flächen zu sorgen, in eine praktisch umsetzbare und von Rechtsrisiken freie Form zu bringen und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, für die Ausschusssitzung einen mit dem Gärtner abgestimmten Entwurf einer Anweisung für die Vermeidung des Einsatzes von Pestiziden bei der Pflege von Wegen und Grünanlagen, von Sport- und Spielplätzen etc. durch den Bauhof zur Beratung vorzulegen.

Weiter wird der Gemeindevorstand beauftragt, für die Ausschusssitzung einen Überblick über die an Landwirte verpachteten gemeindeeigenen Pachtflächen getrennt nach Grünland und Ackerflächen sowie über bestehende Pachtverträge, insbesondere deren Laufzeit und sonstige relevante Bedingungen zur Information der Ausschussmitglieder vorzubereiten. Wir regen zudem an, die Ortslandwirte zu der Ausschusssitzung beizuladen und anzuhören.

Drittens wird der Gemeindevorstand beauftragt, für die Ausschusssitzung einen Überblick über an Vereine zur Nutzung überlassene gemeindeeigene Flächen sowie die diesbezüglichen Optionen für ein Verbot des Einsatzes von Pestiziden auf diesen Flächen vorzulegen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen schließt sich dem Änderungsantrag der CDU-Fraktion einvernehmlich an.

Abstimmung über den gemeinsamen Änderungsantrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Beratungsergebnis: 12 Ja-Stimme(n), 14 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

Abstimmung über den Antrag der SPD-Fraktion:

Beratungsergebnis: 16 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

8	Antrag der CDU-Fraktion vom 07.04.2019 hier: Beschluss nach § 51 Ziffer 18 HGO
----------	---

Antrag der CDU-Fraktion

Die Gemeindevertretung beschließt nach § 51 Zf. 18 HGO die Führung eines Rechtsstreits der Gemeinde Echzell gegen die Gemeinde Wölfersheim wegen des Bauleitplanung für das Logistikzentrum der REWE AG an der A 45.

Bürgermeister Mogk stellt folgenden Änderungsantrag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Echzell beauftragt den Gemeindevorstand für den Fall des Satzungsbeschlusses der Gemeindevertretung Wölfersheim hinsichtlich der Bauleitplanung „Logistikpark Wölfersheim A 45“ durch die Kanzlei Karpenstein, Longo, Nübel Rechtsanwälte Partnerschaft mbH aus Wettenberg Normenkontrollantrag beim Hessischen Verwaltungsgerichtshof (ggfs. unter Zuhilfenahme von Eilrechtsschutz) einreichen zu lassen und ggfs. weitere rechtliche Schritte gegen die Errichtung des geplanten REWE-Logistikzentrums angrenzend an Echzeller Gemeindegebiet einzuleiten. Dazu gehören u.a. Widerspruch und ggfs. gerichtlicher Eilrechtsschutz gegen die Baugenehmigung.

Die Gemeindevertretung genehmigt die im Budget 09 – Räumliche Planung und Entwicklung entstehenden außerplanmäßigen Aufwendungen gem. § 100 HGO in Höhe 20.000 €. Die Deckung der Mehraufwendungen erfolgt über Finanzmittel des Budgets 16 – Allgemeine Finanzwirtschaft.

Abstimmung über den Änderungsantrag:

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

9	Bauleitplanung der Gemeinde Wölfersheim Hier: Beratung und Beschlussfassung über die gemeindliche Stellungnahme zur zweiten Offenlage zum Bebauungsplan "Logistikpark Wölfersheim A45"	VL-68/2019
----------	---	-------------------

Sitzungsunterbrechung von 15. Minuten.

Herr Hans-Georg Körner verlässt vor Behandlung des Tagesordnungspunktes den Sitzungssaal.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die von dem RA-Büro Karpenstein, Longo und Nübel erarbeitete Stellungnahme zur zweiten Offenlage, als gemeindliche Stellungnahme in dem Bauleitplanverfahren „Bebauungsplan Logistikpark Wölfersheim A45“.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Herr Hans-Georg Körner nimmt wieder an der Sitzung teil.

10	Mitteilungen des Gemeindevorstandes
-----------	--

Bürgermeister Mogk teilt mit, dass

- für die Horloffthalhalle ein neuer Pächter mit gutbürgerliche und ital. Küche gefunden wurde.
- am 19.05.2019, um 10 Uhr, Start: Rentners Ruh, die diesjährige Waldbegehung mit dem Förster stattfinden wird.
- der Gemeindevorstand eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 8.600 € für eine Organisationsuntersuchung des gemeindlichen Bauhofs und eine überplanmäßige Ausgabe im Budget „Sportförderung“ in Höhe von 15.795,80 € bewilligt hat.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

11	Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
-----------	---

Keine

Ende der Sitzung: 20:57 Uhr

Der Vorsitzende der
der Gemeindevertretung:

Die Schriftführerin:

Holger Scharf

Liesa Mogk