

NIEDERSCHRIFT

der 17. Sitzung der Gemeindevertretung
vom Montag, den 03.09.2018 um 20:00 Uhr

Anwesenheiten

Anwesende

SPD

Simone Geist
Philip König
Sebastian Möller
Marion Mogk
Gerold Reuhl
Thorsten Roos
Holger Scharf
Daniel Schmidt
Hans Hermann Stete
Oliver Stoll
Brigitte Titze
Jens Trinczek
Peter Ulrich
Thomas Wettig
Horst Winter
Ralf Winter

CDU

Dr. Jochen Degkwitz
Jens Hergenröther
Uwe Hergenröther
Gerhard Pioßek
Verena Reuter
Martin Rüb
Martina Schild
Sebastian Tinz
Karl Heinz Walter

Bündnis 90/Die Grünen

Christa Degkwitz
Gepa Siegel
Getrud Wagner-Bernardelli

Gemeindevorstand

Wilfried Mogk, Bürgermeister
Hans Jürgen Hahn
Werner Müller
Klaus Scheuermann
Kornelia Schumacher

Nicht Anwesende

Heinz Bernardelli, entschuldigt
Barbara Henrich, entschuldigt
Jeanne-Maria Honca, entschuldigt

Schriftführerin

Verwaltungsfachangestellte Liesa Mogk

Gäste

Frau Ferber, Planungsbüro Holger Fischer (zu TOP1)

Tagesordnung

- | | | |
|---|--|------------|
| 1 | Neubau Feuerwehrhaus Bingenheim
hier: Beratung und Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss
gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) | VL-62/2018 |
| 2 | Gemeinschaftliche Bewirtschaftung der Waldungen der Gemeinde
Echzell und der Stadt Reichelsheim und des Markwaldes Berstadt
hier: Beratung und Beschlussfassung über eine interkommunale
Zusammenarbeit | VL-86/2018 |
| 3 | Erhaltung des gemeindlichen Gebäudebestandes
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Fortschreibung der
Erhaltungsmaßnahmen für 2019 | VL-81/2018 |
| 4 | Haushaltswirtschaft 2018
hier: Mittelübertragung vom Aufwands- in das Investitionsbudget;
Budget 010002 -Hauptverwaltung- | VL-87/2018 |
| 5 | Geprüfter Jahresabschluss 2016 und Schlussbericht der Revision des
Wetteraukreises
hier: Beratung und Beschlussfassung | VL-89/2018 |
| 6 | Antrag der SPD-Fraktion vom 27.07.2018
hier: Grundhafte Sanierung von Gemeindestraßen (Einnahmebeschaffung) | |
| 7 | Mitteilungen des Gemeindevorstandes | |
| 8 | Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung | |

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Holger Scharf, eröffnet um 20:00 Uhr die 17. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1	Neubau Feuerwehrhaus Bingenheim hier: Beratung und Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)	VL-62/2018
----------	---	-------------------

Frau Ferber, Planungsbüro Holger Fischer, sowie Bürgermeister Mogk beantworten einige Fragen.

Beschluss:

(a) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Echzell beschließt gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Blofelder Weg“ sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich im Ortsteil Bingenheim.

(b) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes und der FNP-Änderung ist der nachfolgenden Übersichtskarte zu entnehmen und umfasst folgende Flurstücke in der Gemarkung Bingenheim, Flur 1: Flurstücke 707/1 tlw., 709, 710, 711/1 tlw. sowie Flur 7: Flurstücke 34, 35, 36, 37; zur Arrondierung der Fläche werden die Grundstücke Flur 1, Flurstück 708/1 und Flur 7, Flurstücke 38, 39, 40, 41, 42, 43 und 44 ebenfalls in den Geltungsbereich einbezogen.

(c) Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes soll im Westen des Plangebietes ein neuer erforderlicher Standort für einen Feuerwehrhausneubau bauplanungsrechtlich vorbereitet werden, der über den Blofelder Weg angefahren wird. Die Aufteilung des Grundstücks und Freiflächenplanung wurde durch die Verwaltung vorgegeben. Im Osten des Plangebietes wird ein Sondergebiet ausgewiesen mit der Zweckbestimmung „Geflügelzuchtverein“, um dem ansässigen Verein einen zukunftsfähigen Standort zu ermöglichen.

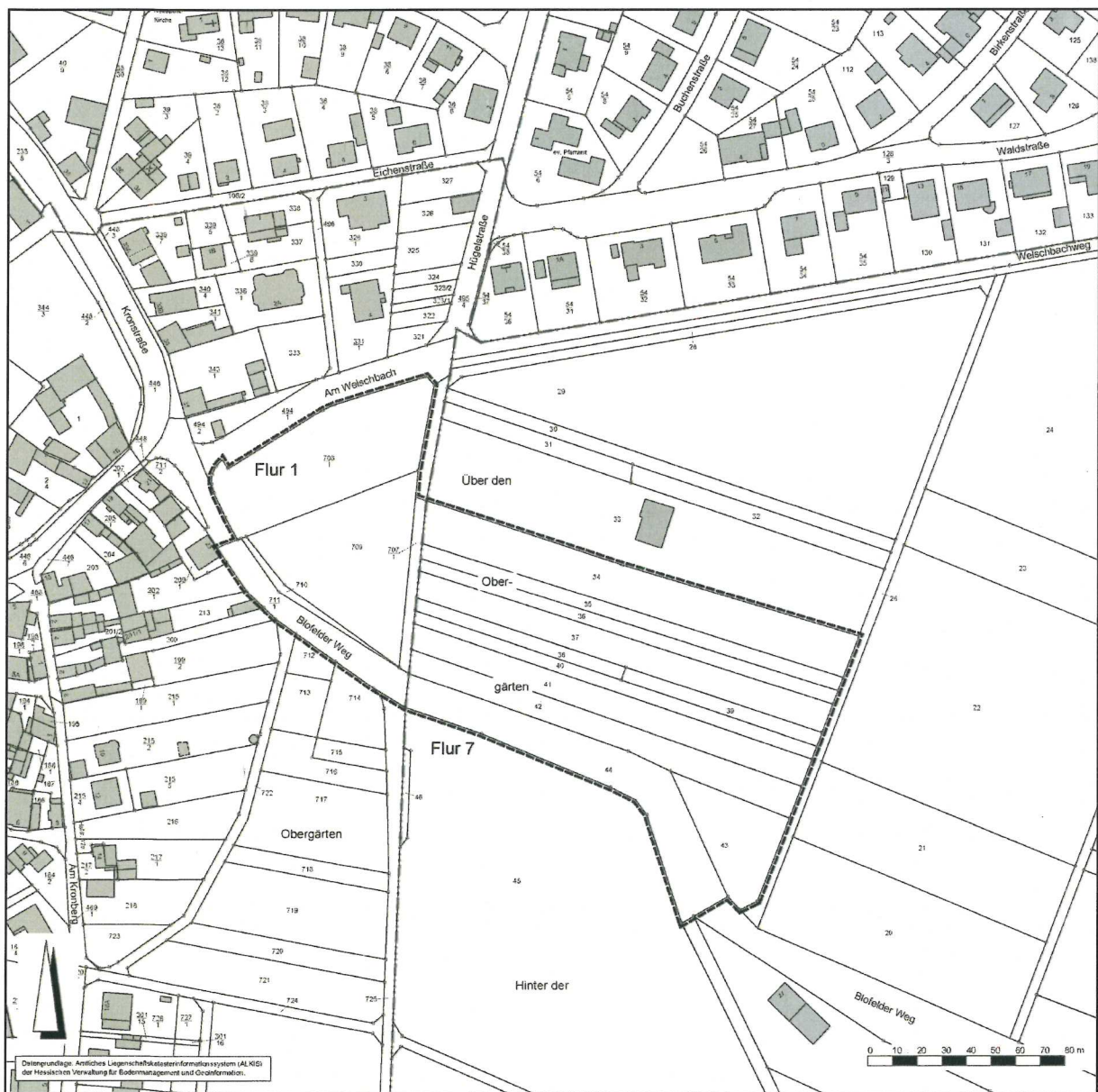
Die Planziele gelten analog für die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde. Die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB.

(d) Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan und die FNP-Änderung ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

(e) Die Aufstellung der o.g. Bauleitplanverfahren erfordern eine Umweltprüfung i.S. des § 2 (4) BauGB, in der die voraussichtlichen erheblichen Umwelteinwirkungen ermittelt und in einem Umweltbericht beschrieben und bewertet werden. Der Umweltbericht ist gemäß § 2a BauGB in die Begründung des Bebauungsplanes bzw. der FNP-Änderung zu integrieren.

(f) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB wird durch Auslegung der Planung in der Verwaltung durchgeführt. Gleichzeitig wird die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB durchgeführt.

**Bauleitplanung der Gemeinde Echzell, Ortsteil Bingenheim
 Bebauungsplan „Blofelder Weg“
 sowie FNP-Änderung in diesem Bereich
 Übersichtskarte**



Beratungsergebnis: 25 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 3 Enthaltung(en)

2	Gemeinschaftliche Bewirtschaftung der Waldungen der Gemeinde Echzell und der Stadt Reichelsheim und des Markwaldes Berstadt hier: Beratung und Beschlussfassung über eine interkommunale Zusammenarbeit	VL-86/2018
----------	--	-------------------

Beschluss:

1. Die Stadt Reichelsheim, der Markwald Berstadt und die Gemeinde Echzell werden ab 01.01.2019 ihre jeweiligen Waldungen gemeinschaftlich durch eigene Waldarbeiter bewirtschaften.
2. Als rechtliche Organisationsform der Zusammenarbeit wird eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung angestrebt. Diese Vereinbarung ist der Gemeindevertretung nach Ausarbeitung

zur Beschlussfassung vorzulegen.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

3	Erhaltung des gemeindlichen Gebäudebestandes hier: Beratung und Beschlussfassung über die Fortschreibung der Erhaltungsmaßnahmen für 2019	VL-81/2018
----------	--	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die im Entwurf vorgelegte Liste zur Erhaltung des gemeindlichen Gebäudebestandes (Stand Juli 2018). Diese für 2019 fortgeschriebene Liste stellt die Arbeitsgrundlage dar und dient der Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel für die kommenden und die folgenden Haushaltsberatungen.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

4	Haushaltswirtschaft 2018 hier: Mittelübertragung vom Aufwands- in das Investitionsbudget; Budget 010002 -Hauptverwaltung-	VL-87/2018
----------	--	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Mittelübertragung vom Aufwands- in das Investitionsbudget im Budget 010002 -Hauptverwaltung- in Höhe von 65.000,- € für den Einbau einer Rettungstreppe am Rathaus als zweiter Fluchtweg im Haushaltsjahr 2018.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5	Geprüfter Jahresabschluss 2016 und Schlussbericht der Revision des Wetteraukreises hier: Beratung und Beschlussfassung	VL-89/2018
----------	---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt auf der Grundlage des § 114 Abs.1 HGO den von der Revision des Wetteraukreises geprüften Jahresabschluss 2016 und erteilt gleichzeitig dem Gemeindevorstand die Entlastung für dieses Haushaltsjahr.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

6	Antrag der SPD-Fraktion vom 27.07.2018 hier: Grundhafte Sanierung von Gemeindestraßen (Einnahmebeschaffung)	
----------	--	--

Beschlussvorschlag:

„Die Gemeindevertretung möge beschließen:

a) In den kommenden 5 Jahren (2019-2023) sind auf der Grundlage des Investitionsprogramms die folgenden Straßen grundhaft zu erneuern:

Hügelstraße, OT Bingenheim
Römerstraße, OT Gettenau

b) Aus einer Vielzahl von Gründen werden nicht zuletzt aufgrund einer landesweiten Diskussion sowie der Information in der letzten Bürgerversammlung und der anschließenden Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 09.04.2018 Straßenbeiträge nicht erhoben.

c) Um jedoch die finanziellen Handlungsspielräume der Gemeinde Echzell aufgrund der Durchführung dieser Baumaßnahmen und weiterer dringend notwendiger Investitionen nicht einzuschränken oder gar zu gefährden, wird für den unter a) genannten Zeitraum der Hebesatz der Grundsteuer B von 450 v.H. auf 530 v.H. angehoben.

Vor Ablauf dieses Zeitraumes ist die Höhe des Hebesatzes ab 2024 neu zu bewerten!

d) Nach Genehmigung der Haushaltssatzung 2019 durch die Kommunalaufsicht ist die derzeit noch gültige Satzung der Gemeinde Echzell über das Erheben von Straßenbeiträgen aufzuheben.“

Die CDU-Fraktion stellt den Änderungsantrag, den vorliegenden Antrag der SPD-Fraktion in den Haupt- und Finanzausschuss zur Beratung und Vorbereitung einer Beschlussfassung der Gemeindevertretung zu verweisen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen schließt sich dem Antrag der CDU-Fraktion an.

Sitzungsunterbrechung für 5 Minuten.

Auf Verlangen der CDU-Fraktion wird über den Antrag der SPD-Fraktion gem. § 25 Abs. 5 der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Echzell namentlich abgestimmt.

Abstimmung über den gemeinsamen Änderungsantrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis90/Die Grünen

Beratungsergebnis: 12 Ja Stimme(n), 16 Gegenstimme(n), 0 Enthaltungen

Abstimmung über den Antrag der SPD-Fraktion

Beratungsergebnis: 16 Ja-Stimme(n), 9 Gegenstimme(n), 3 Enthaltung(en)

Mit Ja stimmten folgende Gemeindevertreter und Gemeindevertreterinnen

Simone Geist, Philipp König, Sebastian Möller, Marion Mogk, Gerold Reuhl, Thorsten Roos, Holger Scharf, Daniel Schmidt, Hans Hermann Stete, Oliver Stoll, Brigitte Titze, Jens Trinczek, Peter Ulrich, Thomas Wettig, Horst Winter, Ralf Winter

Mit Nein stimmten folgende Gemeindevertreter und Gemeindevertreterinnen

Dr. Jochen Degkwitz, Jens Hergenröther, Uwe Hergenröther, Gerhard Pioßek, Verena Reuter, Martin Rüb, Martina Schild, Sebastian Tinz, Karl Heinz Walter

Es enthielten sich folgende Gemeindevertreter und Gemeindevertreterinnen

Christa Degkwitz, Gepa Siegel, Getrud Wagner-Bernardelli

7	Mitteilungen des Gemeindevorstandes
----------	--

Bürgermeister Mogk teilt mit, dass

- der Wetteraukreis die Vereinbarung über die Unterbringung von Personen nach § 1 LAG sowie über die Unterstützung der Integration und Unterbringung von Flüchtlingen zum 31.12.2018 gekündigt hat. In den nächsten Monaten muss daher die Frage einer Gebührensatzung für anerkannte Flüchtlinge in Unterkünften geklärt werden.

- das Land Hessen stellt Fördergelder für einen „Offenen Treff“ für benachteiligte Jugendliche und junge Erwachsene zur Verfügung. Ziel ist es, diese Jugendlichen in der Phase der beruflichen Orientierung und beim „Erwachsenwerden“ zu unterstützen. Das Projekt läuft über 14 Monate, die Fördersumme für Personal- und Sachkosten beträgt 10.000 €. Die Jugendpflege 4.0 beteiligt sich an diesem Projekt. Die Jugendpflegerin, Lisa Singer, wird ihre wöchentliche Arbeitszeit im Projektzeitraum um 5 Wochenstunden erhöhen.
- die Qualität des ambulanten Pflegedienstes der Sozialstation Mittlere Wetterau wurde vom Medizinischen Dienst der Krankenkassen geprüft.
Beurteilt wurden folgende Bereiche: Pflegerische Leistungen, ärztlich verordnete pflegerische Leistungen, Dienstleistung und Organisation
Prüfungsnote jeweils 1,0 (Sehr gut)
- die Forstbetriebsgemeinschaft uns aufgrund des Urteils vom Bundesgerichtshof angeschrieben und darüber informiert hat, dass das Landwirtschaftsministerium nun kurzerhand den Holzverkauf für Dritte befristet hat. Die bewährten Betreuungsangebote von HessenForst können aufrechterhalten werden mit Ausnahme der Holzvermarktung. Diese ist ab 01.01.2019 neu zu regeln. Die Abwicklung der Verträge endet spätestens zum 30.09.2019. Die Waldeigentümer müssen demnach sehen, wo sie bleiben. Herr Spamer als Vorsitzender der Forstbetriebsgemeinschaft hat die Kommunen zu einer Sitzung am 21.8. eingeladen.
- der Gemeindevorstand am 03.07.2018 eine außerplanmäßige Ausgabe gem. § 100 HGO in Höhe von rd. 9.000 € für die Ersatzbeschaffung einer 26 Jahre alten Tragkraftspritze für die FFW Bisses beschlossen hat.
- nach Information des Planungsbüros Fischer auf der Untersuchungsfläche des geplanten Neubaus Feuerwehrhaus Bingenheim keine Population des Ameisenbläulings gesichtet wurde.
- die Fa. INIKOM bereits im Rahmen der Baulandentwicklung im Gebiet Echzell, OT Gettenau, tätig war. Erste Vertragsverhandlungen wurden bereits geführt. Die erste Bewerbung für ein Baugrundstück liegt bereits vor.
- für den Neubau des Kindergartens in Gettenau die Ausführung der Landschaftsbauarbeiten, Fliesenarbeiten, Estrich, Fassadenverkleidung und Schreinerarbeiten beauftragt wurden. Damit wurden Aufträge von insgesamt 3.156.000 € erteilt. Da für die Baumaßnahme 3.170.000 € zur Verfügung stehen, bewegen wir uns noch im Rahmen des Budgets.
- bei der Radwegekonzeption des Wetteraukreises der Radweg entlang der Elbertswiese entfällt und über eine andere Streckenführung ausgeschildert wird.
Von den dadurch eingesparten Haushaltsmitteln soll dafür der Promenadenweg zwischen Bisseser Straße und Bahnstraße hergestellt werden.
- die Feldwege mit Regiosaatgut neu angelegt werden sollen.
Im Rahmen des Feldflurprojektes „Neuanlage von Feldwegen mit Regiosaatgut“, das seitens der Unteren Naturschutzbehörde des Wetteraukreises angestoßen wurde, werden in einem ersten Schritt verschiedene gemeindeeigene Feldwege in den Gemarkungen Echzell und Gettenau mit Regiosaatgut eingesät. Die Einsaat dient dem Erhalt und der Unterstützung von Insekten, die in der Vergangenheit stark aus der Landschaft zurückgedrängt wurden. Der östliche Teil des Weges Flur 12, Nr. 35, in der Gemarkung Gettenau wird auf einer Länge von ca. 20 – 30 m geschottert, um den Transportern bei der Rübenernte eine Wendemöglichkeit zu bieten. Das Projekt wurde mit den entsprechenden Ortslandwirten und Jagdpächtern sowie der Gemeinde abgestimmt; Kosten entstehen der Gemeinde durch das Projekt nicht.
- die Antragsformulare für das Investitionsprogramm Hessenkasse durch das HMdF zur Verfügung gestellt wurden und die Beantragung ab sofort möglich ist. Bis zum Ablauf des 31.12.2018 müssen die antragsberechtigten Gemeinden beim HMdF förmlich einen Antrag auf Inanspruchnahme des Fördermittelkontingents stellen. Das Zuschusskontingent für die

Gemeinde Echzell beträgt **derzeit** 1.137.348,- €. Gemäß § 7 Abs. 2 Hessenkassengesetz hat die Kommune einen Eigenanteil in Höhe von 1/9 des Zuschusskontingents zu erbringen. Der Eigenanteil für die Gemeinde Echzell beträgt 126.372,- €.

Die konkreten Maßnahmen, die die Gemeinde innerhalb des Kontingents umsetzen will, müssen dann in einem weiteren Schritt bei der WI-Bank beantragt werden. Hierfür soll voraussichtlich bis Mitte Oktober ein Formular verfügbar sein. Erst in diesem zweiten Schritt kommt es zur Anmeldung von Einzelmaßnahmen. Eine Anmeldung von Einzelmaßnahmen soll nach dem derzeitigen Diskussionsstand noch bis zum 31.12.2021 möglich sein.

- der neue Abschnitt des Limesradweg am 24.08.2018 eingeweiht wurde.
- am 08.08.2018 die Bürgermeister der beteiligten Kommunen die rechtliche Vereinbarung zur Einrichtung des Interkomm. Vergabezentrums Wetterau unterzeichnet haben.
- der „Putztag Echzell“ am 22.09.2018 stattfindet. Treffpunkt 8.45 Uhr Bauhof. Alle sind hierzu herzlich eingeladen. Wegen der besseren Planbarkeit bitten wir die Teilnehmer, sich bei der Verwaltung, Herrn Schmadel, anzumelden.
- der Gemeindevorstand am 28.08.2018 den Aufstellungsbeschluss zum Jahresabschluss 2017 gefasst hat. Der Jahresabschluss wurde dann am 30.08.2018 der Revision des Wetteraukreises zur Prüfung vorgelegt.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

8	Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
----------	---

Mitteilung

Die diesjährige Bürgerversammlung findet am Montag, den 29. Oktober 2018 statt.


Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 21:16 Uhr

Der Vorsitzende der
der Gemeindevertretung:


Holger Scharf

Die Schriftführerin:


Liesa Mogk