

UmbauStadt . Flinschstraße 8 . 60388 Frankfurt am Main

ISEK Echzell

3. Lenkungsgruppensitzung am 27.01.22

Organisatorisches, Abstimmung zu den Maßnahmen

Frankfurt am Main, den 27. Januar 22

Ergebnisprotokoll

Ort: Rathaus, Echzell
Zeitraum: 12:15 bis 14:15 Uhr
Anwesend: Herr Mogk, Bürgermeister
Frau Dreyer, Bauamtsleiterin
Herr Herling, Berater
Herr Fladt, UmbauStadt
Frau Dao, UmbauStadt

Tagesordnung:

1. Kurze Reflexion zur Ortsbesichtigung Anwesen Familie Christ und Angebot Co-Work-Land
2. Übersicht zum Arbeitsstand ISEK – Maßnahmenkatalog
3. Übersicht zu UmbauStadt-Angebot/ -Kalkulation/ -Auftrag:
4. Beteiligung
5. LoPa – lokale Partnerschaft
6. Leerstand
7. Fragen zum Förderantrag (Fr. Dreyer)
8. Sonstiges

Zu 1:

Die Beratung im Hause der Familie Christ, anlässlich der Vorstellung des Ansatzes von CoWorkLand durch Thorsten Wilhelm, hat am 27.01 2022 stattgefunden, ab 09:30 Uhr, unter Teilnahme von Familie Christ / Bgm. Mogk / Frau Dreyer Bauamt Echzell / Otfried Herling, Freier Berater der Gemeinde Echzell / Herr Domes und Herr Schmidt, Wirtschaftsförderung Wetterau GmbH / Matthias Federle, Freier Architekt / Frau Dao und Herrn Fladt, UmbauStadt). Alle Anwesenden beantworteten die Fragen von Herrn Wieland, im Sinne einer Anamnese.

Um 11:45 Uhr verließen die Herrschaften Mogk, Dreyer, Herling, Dao und Fladt die Besprechung. Angesichts der fortgeschrittenen Zeit wurde in der Lenkungsgruppe dieser TOP nicht besprochen.

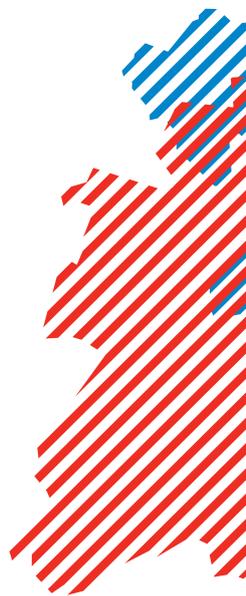
Weimar
Cranachstraße 12
99423 Weimar
Tel 03643.80 84 32
Fax 03643.80 84 67

Berlin
Eislebener Straße 6
10789 Berlin
Tel 030.891 67 06
Fax 030.891 38 94

Frankfurt am Main
Flinschstraße 8
60388 Frankfurt am Main
Tel 069.42 60 26 06
Fax 069.42 60 26 10

UmbauStadt PartGmbH
Architekten & Stadtplaner
www.umbaustadt.de
kontakt@umbaustadt.de

Dr. Lars Bölling
Vinzenz Dilcher
Rico Emge
Martin Fladt
Dr. Ulrich Wieler



Zu 2:

UmbauStadt stellte den Arbeitsstand zum ISEK-Maßnahmenkatalog vor. In der gemeinsamen Erörterung der vorgeschlagenen Maßnahmen gab keine grundlegenden Einwände zu den vorgeschlagenen Maßnahmen.

Input vom Herrn Herling zum Handlungsfeld Verkehr:

- Erstellung eines Nahmobilitätskonzeptes
- Beispiele: Gemeinde Münzenberg – Bürgerbus; Gemeinde Ortenberg – Gründungsmitglied der Arbeitsgemeinschaft Nahmobilität Hessen (AGNH)

Frau Dreyer fragt, ob die Maßnahmen-Eckdaten (Priorität, Kosten, Laufzeit) bis zum 10.02. ermittelt und zugesandt werden können; UmbauStadt kann diesen Wunsch nicht erfüllen, unterstützt Frau Dreyer aber gerne bei allen anstehenden Antrags-Formalitäten.

Zu 3:

UmbauStadt erläutert kurz eine vorgelegte Kostenübersicht, mit Eintragungen von Minderungs- und Mehrungspositionen und schlägt vor, diesen Kostenstand in einer folgenden Sitzung zu besprechen; Zustimmung aller Anwesenden

Zu 4:

Bürgerbeteiligung am 10.02.2022

UmbauStadt gibt einen kurzen Überblick wie die Bürgerbeteiligung am 10.02.2022 aussehen kann. Die Gemeinde stimmt zu.

Nach der Präsentation verweist die Gemeinde darauf, dass eine Präsenzveranstaltung am 10.02.2022 coronabedingt eventuell gar nicht stattfinden kann. Die Gemeinde wird Rücksprache nehmen und UmbauStadt zeitnah über das weitere Vorgehen informieren.

Jugendworkshop

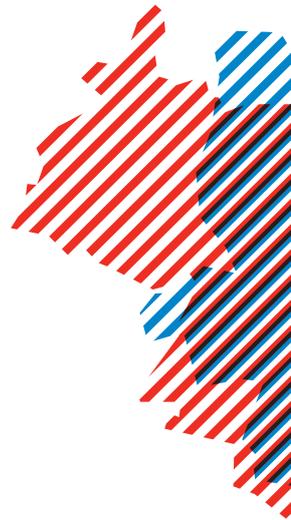
Die Idee, Jugendliche im ISEK-Prozess einzubinden wird begrüßt. Im Experteninterview mit der Jugendpflege, Frau Stelz, wurde deutlich, dass sich die Jugendlichen Treffpunkte wünschen (Überdachungen, ohne Wände, mit Sitzgelegenheiten). UmbauStadt berichtet von der Planung der Jugendpflege für ein am 31.01.2022 geplantes Meeting der Jugendpfleger mit den Jugendlichen; in diesem Meeting könnte eine Abfrage bei den Jugendlichen stattfinden, wo sie sich in Echzell und/oder Gettenau Treffpunkte vorstellen können und/oder wünschen. Anstatt eines Workshops schlägt UmbauStadt vor, an der Veranstaltung teilzunehmen, und die Zielgruppe anzusprechen und zu beteiligen. Die Gemeinde stimmt dem Vorschlag zu.

Zu 5:

Der Stand zur LoPa ist nicht gänzlich klar (Abwesenheit von Frau Zastrow). Die Gemeinde wird die bereits ermittelten Kontaktdaten (Veranstaltung am 20.11.2021 im `Stern`) innerhalb der Verwaltung nachfragen und die an der LoPa interessierten Bürgerinnen und Bürger kontaktieren; UmbauStadt wird informiert.

Zu 6:

UmbauStadt wird bei der Aktualisierung des Leerstandkatasters die Kategorie „potenzieller Leerstand“ nicht auf noch bewohnte Wohngebäude anwenden; im Falle z.B. von landwirtschaftlich



geprägten Hofreiten können (unbewohnte und ausbaubare) Scheunen als potenzielle Leerstände erfasst und bezeichnet werden. Alle Anwesenden stimmen dem zu.

Zu 7:

Frau Dreyer und Herr Fladt (UmbauStadt) werden sich bilateral zu den anstehenden Fragen zum Förderantrag austauschen.

Zu erledigende Aufgaben für die Gemeinde:

1. Rückmeldung an das Büro UmbauStadt bzgl. der Bürgerbeteiligung am 10.02.2022
2. Bürgerinnen und Bürger bzgl. der LoPa kontaktieren und das Büro UmbauStadt darüber informieren

Zu erledigende Aufgabe für UmbauStadt:

1. Abgleich mit Frau Stelz, Jugendpflegerin, bzgl. Teilnahme am Jugendmeeting am 31.01.2022
2. Kontaktdaten des Rhein-Hunsrück-Kreises (Ansatz Windenergie, Nahwärmenetze, Glasfaserausbau) an Frau Dreyer schicken:

Herr Frank-Michael Uhle

Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück-Kreis

Klimaschutzmanager

Ludwigstraße 3 – 5

55469 Simmern/Hunsrück

- *Telefon: [06761 82-611](tel:0676182611)*
- *Fax: 06761 82-9611*
- *E-Mail: fm.uhle@rheinunsrueck.de*
- *Büro 2.27*

aufgestellt den 27.01.2022, Frankfurt am Main
Martin Fladt und Huyen Trang Dao, UmbauStadt

